

Revive el encanto
del Cercado de Lima

ALBAMAR[®] | Re+

Av. Oscar R. Benavides 1740

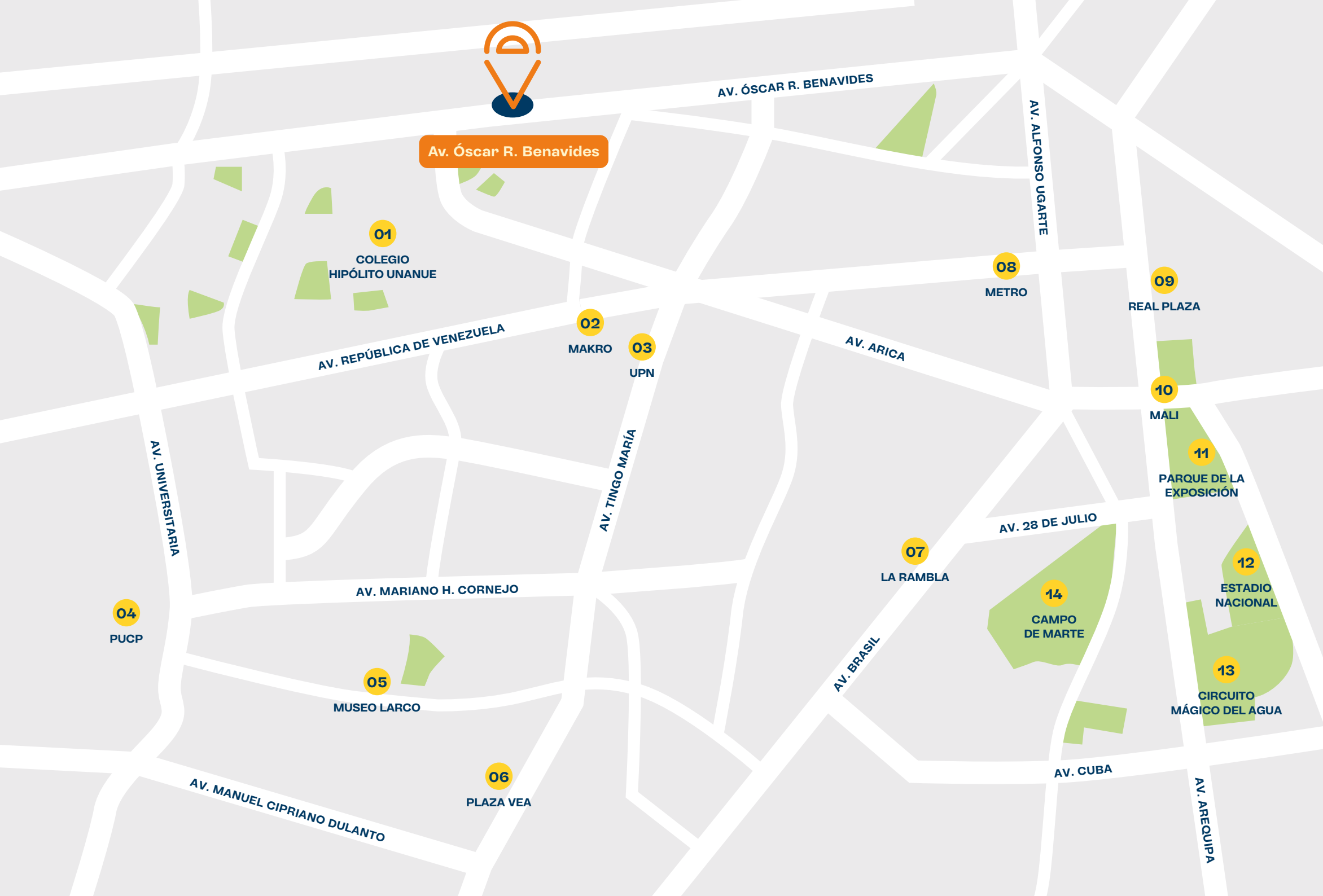


*Esta imagen es referencial

A man and a woman are in a modern apartment. The man, on the left, is wearing a light-colored t-shirt and dark cargo pants. The woman, on the right, is wearing a light-colored blouse and white pants. They are both smiling and looking at each other. The woman is holding the man's hand. In the background, there is a large window with a view of a city, a grey sofa with white pillows, and a piece of art on the wall.

Re+

**vive
nace
descubre
exclusivo
valorado**



Av. Óscar R. Benavides

01

COLEGIO
HIPÓLITO UNANUE

02

MAKRO

03

UPN

08

METRO

09

REAL PLAZA

AV. REPÚBLICA DE VENEZUELA

AV. ARICA

10

MALI

11

PARQUE DE LA
EXPOSICIÓN

AV. UNIVERSITARIA

AV. TINGO MARÍA

AV. 28 DE JULIO

07

LA RAMBLA

AV. MARIANO H. CORNEJO

04

PUCP

05

MUSEO LARCO

06

PLAZA VEA

AV. MANUEL CIPRIANO DULANTO

AV. BRASIL

AV. CUBA

AV. AREQUIPA

14

CAMPO
DE MARTE

12

ESTADIO
NACIONAL

13

CIRCUITO
MÁGICO DEL AGUA

Recorridos cercanos de la zona



- 10 min.
hacia el Colegio Hipólito Unanue
- 25 min.
hacia Makro
- 30 min.
hacia UPN



- 5 min.
hacia Metro
- 10 min.
hacia La Rambla
- 15 min.
hacia Mali



- 5 min.
hacia Real Plaza
- 10 min.
hacia Circuito Mágico del Agua
- 15 min.
hacia Plaza Vea

Re + conecta con tu zona



Re+imagina tu forma de vivir

Conoce los detalles importantes del proyecto:

Tu depa con las 3M
Menos vecinos · Mejores acabados · Mejor precio

Nuestra Trayectoria:

19 años
en el mercado

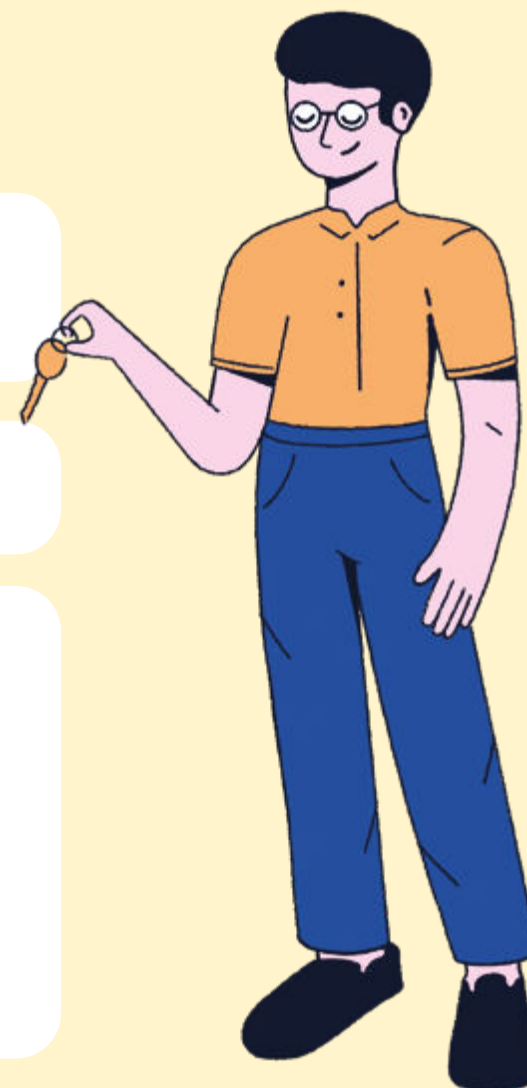
32 proyectos
entregados

Mejor calidad en acabados, al menor precio

- Piso SPC.
- Grifería de alta calidad.
- Tablero de granito.
- Muebles altos y bajos

Elige tu banco sin carta fianza.

Certificaciones







Lobby

*Esta imagen es referencial

13 Áreas comunes



Lobby



Sala de niños y jóvenes



Sala de niños exterior



Parque interno



Gym



Zona de lavado múltiple



Zona de parrillas



Sala de juegos para adultos



Sala de usos múltiples



Estacionamiento de bicis



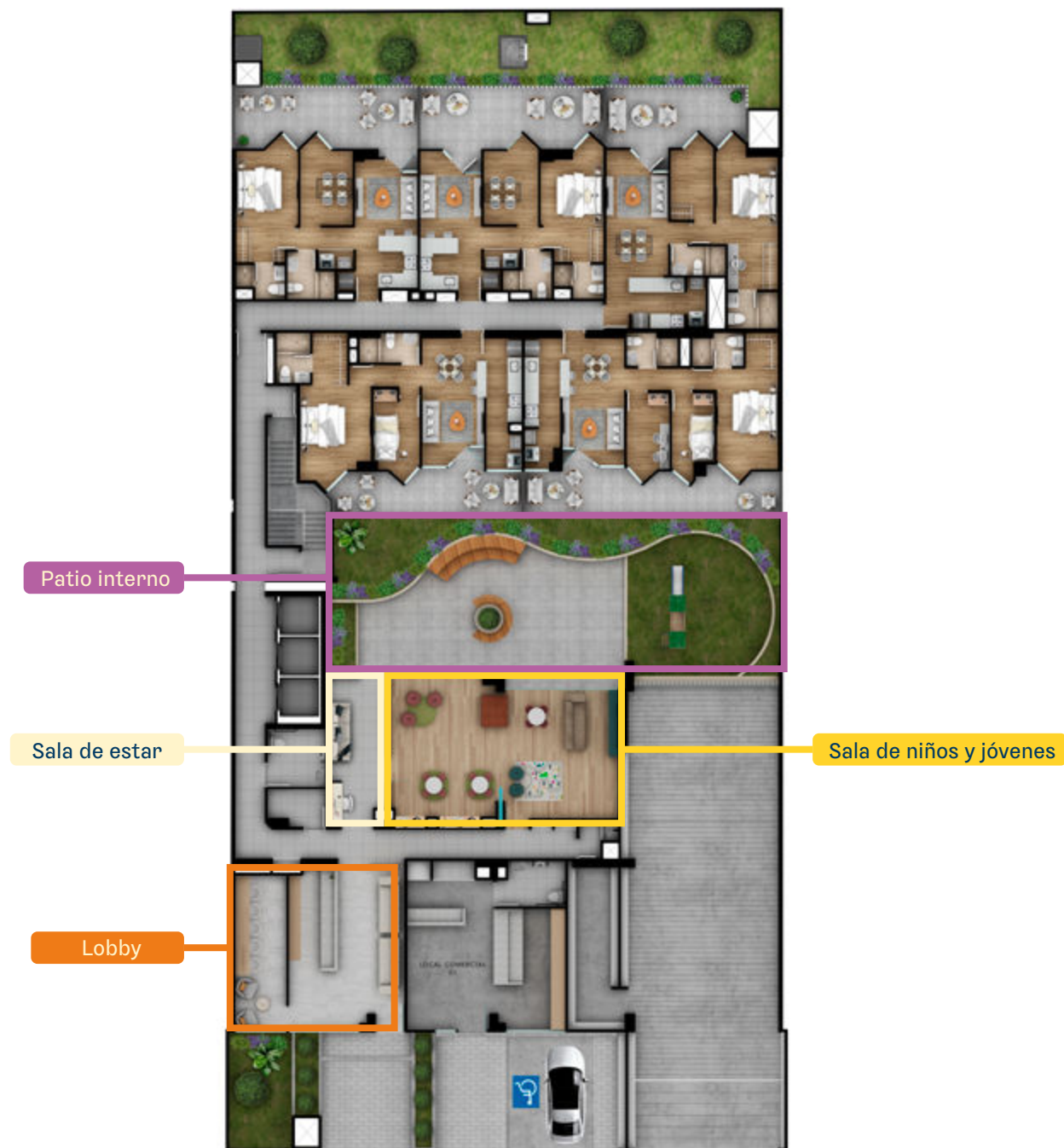
Coworking



Sportbar



Sala de estar



Primer piso

Av. Oscar R. Benavides 1740

Azotea



Av. Oscar R. Benavides 1740



Re+kids

Sala de niños





*Esta imagen es referencial



*Esta imagen es referencial



*Esta imagen es referencial



Re+grill

Zona de parrillas



*Esta imagen es referencial

↙ Re+bar

Sportbar



*Esta imagen es referencial



«Esta imagen es referencial»



Sala de juegos para adultos



*Esta imagen es referencial



Re+bici

Estacionamiento
de bicicletas



*Esta imagen es referencial



Re+cibe

Sala de estar



*Esta imagen es referencial



*Esta imagen es referencial



Re+limpios

Zona de lavado múltiple



Hay un depa perfecto para ti

Conoce los detalles importantes del proyecto:

2 Ascensores de alta capacidad

desde el sótano hasta la azotea

13 Áreas Comunes

Nro. de depas:
240 Flats + 5 duplex

Duplex hasta
120 m²

1, 2 y 3 Comunes

Flats desde / Hasta
30 m² - 74 m²

Nro. de pisos
23 pisos + Azotea

MODELO 7

**Para tu vida
familiar**

7

MODELO 6

**Para tu vida
de soltero**

6

MODELO 2

**Para familias
grandes**

2

MODELO 3

**Para tu vida
en pareja**

3

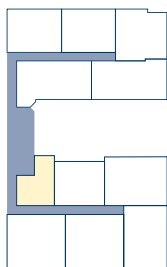


Re+independencia: 1 dormitorio

Piso SPC en todo el departamento



TIPOLOGÍA 6



Av. Colonial

31 m² área total

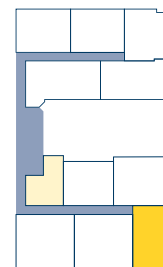
- Vista externa
- Sala - Comedor
- Cocina Americana
- Zona de Lavado
- Balcón
- 2 Baños

Re+vida: 2 dormitorios

Piso SPC en todo el departamento



TIPOLOGÍA 3



Av. Colonial

56 m² área total

- Vista externa
- Sala - Comedor
- Cocina Americana
- Zona de Lavado
- Balcón
- 2 Baños

Re+espacio: 3 ambientes

Piso SPC en todo el departamento

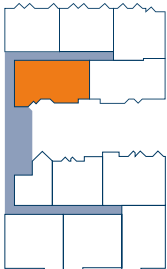


Re+family: 3 ambientes

Piso SPC en todo el departamento



TIPOLOGÍA 7

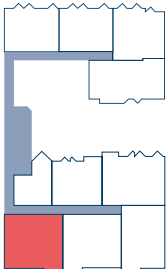


Av. Colonial

64 m² área total

- Vista externa
- Sala - Comedor
- Cocina Americana
- Estudio
- Zona de Lavado
- Balcón
- 2 Baños

TIPOLOGÍA 2



Av. Colonial

65 m² área total

- Vista externa
- Sala - Comedor
- Cocina Americana
- Estudio
- Zona de Lavado
- Balcón
- 2 Baños

Re+conecta con el corazón de la casa

Cocina

Disfruta de la comodidad de trabajar desde casa en un espacio útil y listo para inspirarte.



Grifería
americana



Tablero
de granito



Muebles hasta
el techo



Re+cibe a tus personas favoritas en la sala-comedor



| Sala Comedor

ALBAMAR | Re+



*Esta imagen es referencial

Dormitorio principal

Tu propio **Refugio** para relajarte al final del día y disfrutar de momentos de tranquilidad.



*Esta imagen es referencial

Dormitorio secundario.



*Esta imagen es referencial

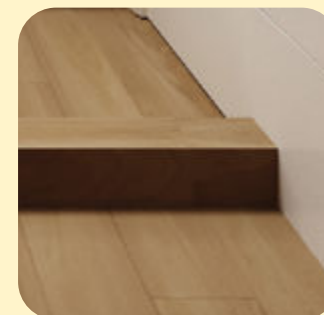
Baño principal



*Esta imagen es referencial



Detalle de
Vanitorio



Detalle de
piso mayólica



01
Town houses Libertad
Casas en condominio
2005



02
Edificio Las Olas
Departamentos
2005



03
Edificio Pardo Miramar
Departamentos
2005



04
Edificio Costa blanca
Departamentos
2006



05
Town houses Schell
Casas en condominio
2007



06
Town houses Atahualpa
Casas en condominio
2007



07
Town houses Melgarejo
Casas en condominio
2009



08
Centro Emp. Burgos
Oficinas
2010



09
Sparza Lima Este
Club
2010



10
Torre 28
Oficinas
2011



11
Edificios Adagio
Departamentos
2012



12
Edificios Vivace
Departamentos
2012



13
Edificio Albano
Departamentos
2013



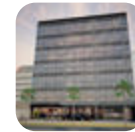
14
Los Poetas
Casas en condominio
2013



15
Edificio Constanza
Departamentos
2014



16
Edificio Foresta
Departamentos
2014



17
Torre 29
Oficina
2014



18
Galaxy Plaza
Centro comercial
2015



19
Veranda Piura
Centro comercial
2015 – 2016



20
HQ Tower
Oficinas
2017



21
Destiny
Departamentos
2018



22
Point Pueblo Libre
Departamentos
2020



23
Momentum San Isidro
Departamentos
2020



24
Be Libertadores
Departamentos
2021



25
Grant Miraflores
Departamentos
2021



26
Santa Beatriz
Departamentos
2022



27
Cuore
Departamentos
2022



28
Libertá
Departamentos
2022



29
Icon
Departamentos
2022



30
ALBAMAR | IN+
Departamentos
2022



31
ALBAMAR | PQ. Habich
Departamentos
2024



32
ALBAMAR | Scala
Departamentos
2024



33
ALBAMAR | View 411
Departamentos
2024

Confía en la experiencia de más de **19 años** en el mercado inmobiliario, felices de ser parte del crecimiento de miles de familias.

11

Proyectos en venta

ALBAMAR | Altuars
Lince

ALBAMAR | O₂
Miraflores

ALBAMAR | ParkTown
Miraflores

ALBAMAR | Arenales
Santa Beatriz

ALBAMAR | Paseo Paz
Jesús María

ALBAMAR | View 411
Miraflores

ALBAMAR | Oasis
Surquillo

ALBAMAR | Match
San Miguel

ALBAMAR | IN+
Miraflores

ALBAMAR | Re+
Cercado de Lima

VIBRANT
Barranco



ALBAMAR[®]

GRUPO INMOBILIARIO

 993 544 800

 @albamar.peru

 @albamar.peru